

## Note Brève et synthétique annexée aux budgets primitifs 2026 de la Mairie d'Eyne et de la RPE

### 1. Quelques éléments de contexte socio-économique

#### ➤ Population Eyne recensée en 2025 (données INSEE)

Commune d'Eyne	
<b>1. Population recensée en 2025 : 185</b>	
dont : - ménages : 182	
- communautés : 0	
- personnes sans-abri ou résidant dans une habitation mobile terrestre : 3	
<b>2. Population municipale calculée au 1<sup>er</sup> janvier 2023 : 163</b>	
dont : - ménages : 160	
- communautés : 0	
- personnes sans-abri ou résidant dans une habitation mobile terrestre : 3	
- bateliers : 0	
<b>3. Population comptée à part au 1<sup>er</sup> janvier 2023 : 1</b>	
<b>4. Population totale au 1<sup>er</sup> janvier 2023 : 164</b>	

*La population permanente est en augmentation depuis 2023 et est composée au ¾ d'actifs. Les 45/59ans et les 30/44ans représentent les principales tranches d'âge que l'on retrouve au sein de la population permanente.*

#### ➤ Concernant le parc de logements (données INSEE)

	Décomptes de la COMMUNE (bordereau de commune)	Décomptes de l'INSEE (dont retours directs Insee)
Adresses d'habitation (a)	358	358
Adresses collectives (*)	55	55
Résidences principales (e)	83	83
<b>Total (f+g+h) des logements occasionnels (f), résidences secondaires (g), logements vacants (h)</b>	519	519
<b>Total des logements enquêtés (i=e+f+g+h)</b>	602	602
<b>Total des bulletins individuels (j)</b>	182	182
Fiches de logement non enquêté (k)	0	0
<b>Total des logements d'habitation (o=i+k)</b>	602	602
Feuilles de logement des habitations mobiles	0	3
Bulletins individuels des habitations mobiles	3	3
Fiches de logement non enquêté des habitations mobiles	0	0
Bulletins individuels des personnes sans abri	0	0

À la dernière recensement de 2023 la commune possède 602 logements dont :

- 83 résidences principales
- 519 résidences secondaires

La commune d'Eyne est une commune à fort attrait touristique avec un parc de résidences secondaires importants (602 logements dont 519 en secondaires). Aussi, malgré une population estimée à 182 habitants à l'année, la commune d'Eyne doit proposer des services et infrastructures pour une population équivalente à 744 habitants (population DGF) .

Le nombre d'habitations principales est en augmentation depuis 2021 (+14).

## **2. Ressources et charges des sections de fonctionnement et d'investissement en 2025**

### ➤ Réalisation - exécution budgétaire 2025 Budget Mairie

<b>Détails Dépenses de Fonctionnement ( DF)</b>			
	chapitre	11	Charges à caractère général : 243 329,52 €
	chapitre	12	Charges de personnel: 287 708,97 €
	chapitre	14	Atténuation de produits : 11 073 €
	chapitre	42	Opérations d'ordre de transfert entre sections : 148 743,04 €
	chapitre	65	Autres charges de gestion courante : 211 137,54 €
	chapitre	66	Charges financières : 55 282,1 €
	chapitre	67	Charges spécifiques : 120,14 €
<b>Total Dépenses de Fonctionnement :</b>			<b>957 394,31 €</b>

<b>Détails Recettes de Fonctionnement ( RF)</b>			
	chapitre	13	Atténuation de charges : 871,73
	chapitre	70	Produits des services, du domaines et ventes : 13 675,07
	chapitre	73	Impôts et taxes : 74212,35
	chapitre	731	Fiscalité locale : 737076,29
	chapitre	74	Dotations et participations : 175272,7
	chapitre	75	Autres produits de gestion courante : 24054,32
<b>Total Recettes de fonctionnement :</b>			<b>1 025 162,46 €</b>

<b>Détails Dépenses d'Investissement (DI)</b>			
	chapitre	16	Emprunts, dettes assimilées : 200 373,77
	chapitre	20	Immobilisations incorporelles : 3 575
	chapitre	204	Subventions d'équipements versées : 3 000
	chapitre	21	Immobilisations corporelles : 17 518,16
<b>Total Dépenses d'Investissement :</b>			<b>224 466,93 €</b>

<b>Détails Recettes d'Investissement (RI)</b>			
	chapitre	40	Opérations d'ordres de transfert entre sections : 148 743,04
	chapitre	10	Dotations fonds divers et réserves : 288 644,75
	chapitre	13	Subventions d'investissements : 2 000
<b>Total Recettes d'Investissement :</b>			<b>439 387,79 €</b>

**Solde d'exécution :**

<b>Fonctionnement</b>	<b>+67 768,15</b>
<b>Investissement</b>	<b>+ 214 920,86</b>

- Analyse de la section fonctionnement :

La section de fonctionnement reste nettement excédentaire même si l'excédent de l'exercice est en baisse par rapport à 2024. Cette baisse doit être relativisée, elle s'explique principalement par l'augmentation des dotations aux amortissements qui constituent des charges calculées sans impact sur la trésorerie ainsi que par la présence en 2024 d'une recette exceptionnelle imputée en fonctionnement alors qu'elle relevait de l'investissement. Aussi la situation financière de la collectivité reste constante avec une très bonne capacité d'autofinancement. L'ensemble des charges et recettes réelles restent inchangées.

- Analyse de la section investissement :

L'exercice 2025 est positif en investissement ce qui est un point favorable : cela signifie que les dépenses d'investissements de l'année ont été maîtrisées. La commune a encaissé une somme importante de FCTVA pour des opérations d'investissement passées comme le réaménagement du parking de la vallée d'Eyne. L'année dernière en 2024 la section d'investissement était déficitaire car des subventions n'avaient pas été encaissées aussi on peut voir que la collectivité a pris cela en compte dans sa gestion et sa programmation des investissements puisqu'elle a consommé juste ce qu'il fallait et est largement excédentaire ce qui vient contre balancer le résultat de 2024.

**Conclusion : Gestion prudente et sincère compte tenu de l'endettement de la commune, équilibres maîtrisés, la commune se donne les moyens de financer ses projets sans fragiliser le fonctionnement**

- Quelques réalisations en investissement :

Réalisation du site internet de la commune et de la maison de la vallée, participation à la mise en place d'une station météorologique dans la vallée d'Eyne, réfection façades église et clocher, réhabilitation de l'orri de Dalt en Vallée d'Eyne, finalisation Aire de jeux, renouvellement de matériel pour le bistrot de l'Indret, rachat de matériel de l'épicerie snack de pied de pistes, achat de matériel informatique...

➤ **Réalisation - exécution budgétaire 2025 Budget Régie Patrimoine et Environnement**

<b>Détails Dépenses de Fonctionnement ( DF)</b>			
	chapitre	11	Charges à caractère général 21 867,56
	chapitre	12	Charges de personnel 46 070,28
	chapitre	42	Opérations d'ordre de transfert entre sections 2259,05
	chapitre	65	Autres charges de gestion courante 116
<b>Total DF</b>			<b>70 312,89</b>

Détails Recettes de Fonctionnement ( RF)			
	chapitre	70	Ventes de produits fabriqués 15023,1
	chapitre	74	Dotations, subventions et participations 40000
Total RF			<b>55023,1</b>

Détails Dépenses d'Investissement (DI)	
Total DI	<b>0</b>

Détails Recettes d'Investissement (RI)			
	chapitre	40	Opérations d'ordre de transfert entre sections 2259,05
	chapitre	10	Dotations, fonds divers et réserves 4740,95
Total RI			<b>7000</b>

#### Solde d'exécution:

<b>Fonctionnement</b>	<b>-15 289,79</b>
<b>Investissement</b>	<b>7000</b>

#### ➤ Résultats 2025

#### Les résultats 2025 MAIRIE 02600

Dépenses fonctionnement 2025	<b>+ 957 394,31 €</b>
Recettes fonctionnement 2025	<b>+ 1 025 162,46 €</b>
Résultat exercice 2025	<b>+ 67 768,15 €</b>
Excédent antérieur reporté	<b>+ 1 245 126,14 €</b>
Résultat de clôture de l'exercice 2025 en fonctionnement	<b>+1 312 894,29€</b>
Dépenses investissement 2025	<b>+ 224 466,93 €</b>
Recettes investissement 2025	<b>+ 439 387,79€</b>
Résultat exercice 2025	<b>+ 214 920,86 €</b>
Déficit antérieur reporté	<b>- 215 584,36 €</b>
Résultat de clôture de l'exercice 2025 en investissement	<b>- 663,5 €</b>

#### Affectation de résultat sur BP 2026 comme suivant :

**DI 001 : + 663,5 € et RI 1068 : + 663,5€**

**RF 002 : + 1 312 230,79 €**

L'excédent en investissement permet de combler le résultat négatif de 2024 et donc un résultat à la clôture de l'exercice en investissement quasi équilibré ce qui préserve la capacité d'autofinancement de la commune pour payer sa dette mais aussi investir dans de nouveaux

projets. A noter que des subventions sont toujours en attente d'encaissement concernant la création de l'aire de jeux, elles seront donc encaissées en 2026.

### **Les résultats 2025 RPE 02602**

Dépenses fonctionnement 2025	<b>+ 70 312,89€</b>
Recettes fonctionnement 2025	<b>+ 55 023,10€</b>
Résultat exercice 2025	<b>- 15 289,79 €</b>
Excédent antérieur reporté	<b>+ 30 887,25 €</b>
Résultat de clôture de l'exercice 2025 en fonctionnement	<b>+ 15 597,46 €</b>
Dépenses investissement 2025	<b>+ 0€</b>
Recettes investissement 2025	<b>+ 7 000€</b>
Résultat exercice 2025	<b>+7 000€</b>
Excédent antérieur reporté	<b>- 4 740,95 €</b>
Résultat de clôture de l'exercice 2025 en investissement	<b>+ 2 259,05 €</b>

**Affectation de résultat sur BP 2026 comme suivant :**

**RI 001 : + 2 259,05 €**

**RF 002 : + 15 597,46 €**

### **3. Niveau des taux d'imposition 2025**

- Les taux sont maintenus en 2025 comme suivant :
  - Taxe foncière bâtie (TFB) 60,82%
  - Taxe foncière non bâties (TFNB) 103,34%
  - Taxe d'habitation sur les résidences secondaires (TH) 30,66%

Soit un produit fiscal de 733 570 euros réparti comme suivant :

- TFB/ Bases prévisionnelles 805 100\*taux de référence 60,82% = 489 662 euros
- TFNB/ Bases prévisionnelles 7500\* taux 103,34 = 7751 euros
- TH/bases prévisionnelles 1 056 000\*taux 30,66%= 323 770 euros

Les taux maximums possiblement applicables :

- TFB/111,30%
- TFNB/127,98 %
- TH/48,05%
- La majoration de la Taxe d'habitation sur les résidences secondaires est également possible jusqu'à 60%

### **4. Budget consolidé 2026 (et des budgets annexes)**

- **Proposition BP 2026 Mairie**

<b>Détails Dépenses de Fonctionnement ( DF)</b>			
	chapitre	11	Charges à caractère général : 350 000,00€
	chapitre	12	Charges de personnel : 300 000,00 €
	chapitre	14	Atténuation de produits : 13 000 ,00 €
	chapitre	42	Opérations d'ordre de transfert entre sections : 149 886,42 €
	chapitre	23	Virement à la section d'investissement : 181 631,07€
	chapitre	65	Autres charges de gestion courante : 297 343,24 €
	chapitre	66	Charges financières : 60 000 €
	chapitre	67	Charges spécifiques : 1000 €
	chapitre	68	Dotations aux provisions semi-budgétaires : 990 000 €
<b>Total Dépenses de fonctionnement : 2 342 860.73 euros</b>			
<i>Dont dépenses réelles prévues : 1 021 343,24 euros</i>			

<b>Détails Recettes de Fonctionnement ( RF)</b>			
	chapitre	022	Résultat d'exploitation reporté : 1 312 230,79€
	chapitre	13	Atténuations de charges : 7 000,00€
	chapitre	42	Opérations d'ordre de transfert entre sections : 14 892,94€
	chapitre	70	Produits des services, du domaine et ventes diverses : 10 721€
	chapitre	73	Impôts et taxes : 68 000€
	chapitre	731	Fiscalité locale : 737 022€
	chapitre	74	Dotations et participations : 172 994€
	chapitre	75	Autres produits de gestion courante : 20 000€
<b>Total Recettes de fonctionnement : 2 342 860,73 euros</b>			
<i>Dont recettes réelles prévues : 1 015 737,00 euros</i>			

<b>Détails Dépenses d'Investissement (DI)</b>			
	chapitre	001	Solde d'exécution de la section d'investissement reporté : 663,5
	chapitre	040	Opérations d'ordre de transfert entre sections 14 892,94
	chapitre	16	Emprunts et dettes assimilées : 180000
	chapitre	20	Immobilisations incorporelles 73 234,72
	chapitre	204	Subventions d'équipement versées 0
	chapitre	21	Immobilisations corporelles 132 573.51
<b>Total DI</b>	<b>401 364,67</b>		

<b>Détails Recettes d'Investissement (RI)</b>			
	chapitre	21	Virement de la section d'exploitation : 181 631,07
	chapitre	40	Opérations d'ordre de transfert entre sections 149 886,42
	chapitre	10	Dotations, fonds divers et réserves 16947,18
	chapitre	13	Subvention d'investissement 52 900
<b>Total RI</b>	<b>401 364,67</b>		

➤ Proposition BP 2026 RPE

Détails Dépenses de Fonctionnement ( DF)			
	chapitre	11	38 078,20
	chapitre	12	60 000,00
	chapitre	65	500
	chapitre	42	2 259,05
Total DF			<b>100 837,25</b>

Détails Recettes de Fonctionnement ( RF)			
	chapitre	002	15 597,46
	chapitre	70	14 000
	chapitre	74	71 239,79
Total RF			<b>100 837,25</b>

Détails Dépenses d'Investissement (DI)			
	chapitre	20	4 518,1
Total DI			<b>4 518,1</b>

Détails Recettes d'Investissement (RI)			
	chapitre	001	2 259,05
	chapitre	40	2 259,05
Total RI			<b>4 518,1</b>

Les recettes de fonctionnement prévues pour 2026 s'élèvent à **2 342 860,73 €**, dont un report positif de **1 312 230.79 €** correspondant à l'excédent de fonctionnement de 2025 et les excédents antérieurs reportés. Ce montant important d'excédent doit permettre à la commune d'envisager des travaux sur le réseau chaleur entre autres. A noter que les créances admises en non-valeur de ALDP de 29 000 euros environ (impayés de loyers la clé des champs) viennent augmenter les charges de fonctionnement. Les dépenses d'investissement prévues pour 2026 s'élèvent à **401 364,67 €** dont un virement à la section d'investissement de **181 631,07€** correspondant à l'autofinancement communal. Cet autofinancement communal permet le remboursement annuel du capital des emprunts prévus (les intérêts annuels des emprunts prévus à hauteur étant directement déduits du budget de fonctionnement) et contribue aussi au financement de nouveaux investissements.

Au niveau du budget de la Régie Patrimoine et Environnement, les dépenses de fonctionnement sont estimées à **100 837,25 euros**. Elles serviront à mettre en œuvre une programme d'animations de qualité tout au long de l'année, à réaliser travaux d'améliorations du jardin botanique dans le cadre du projet de revalorisation du jardin (projet articulé avec Floralab + et les villages botaniques) et retravailler la scénographie des lieux et le lien entre espaces extérieures et espace exposition. Un autre poste de dépense est la communication, avec la réalisation de différents supports de communication pour promouvoir les actions de la maison de la vallée (animations, expositions, boutique etc.). A noter que la subvention d'équilibre versée à la RPE prévue par la commune est de 71 239,79 euros, subvention dont le montant se situe toujours dans la même fourchette chaque année et qui permet de proposer une service de qualité aux habitants et plus largement à la population locale et touristique, participant ainsi à l'attractivité de la commune.

## 5. Détails des investissements Mairie 2026

Compte tenu du contexte des élections municipales qui auront lieu le 15 mars 2026, cette liste (non exhaustive) des investissements sera amenée à évoluer en fonction des ambitions et des priorités de la nouvelle équipe.

- Achat parcelle C 153 emplacement parking du village/ valorisation du parking
- Achat armoire ignifugée pour la conservation actes authentiques
- Travaux de voirie diverses, révision du marquage au sol de la signalisation routière
- Finalisation Plan Local d'Urbanisme
- Rénovation des locaux anciennes école (Rez de chaussée-cuisine -drainage ext.)
- Réaménagement du cimetière
- Mise en place d'une signalétique locale/ panneaux d'informations des publics
- Rénovation extérieure Epicerie-snack pieds de pistes
- Etude AMO chaufferie bois et réseau chaleur
- Remplacement portes garages communaux
- etc...
- 

## 6. Niveau de l'épargne brute (ou CAF) et niveau de l'épargne nette

La capacité d'autofinancement ou épargne est un indicateur financier utilisé pour déterminer la capacité d'une collectivité à financer sur ses propres ressources les besoins liés à son existence tels que les investissements ou les remboursements de dettes. Il s'agit de la ressource disponible après exécution des opérations réelles de fonctionnement.

On distinguera la CAF brute de la CAF nette :

- La CAF brute Elle correspond à l'excédent de fonctionnement avant remboursement du capital de la dette (dépense obligatoire).
- La CAF nette : Elle intègre le remboursement du capital de la dette.

La CAF nette est destinée en premier lieu à financer les besoins de financement en investissement du budget en complément éventuellement de ressources extérieures telles que les emprunts ou les subventions.

DF REELLES 2025	
11	243 329,52
12	287 708,97
14	11 073,00
65	211 137,54
66	55 282,10
67	120,14

808 651,27

CAF BRUT 215 639,46

DETTE en DI 176 088,84

CAF NETTE 39 550,62

RF REELLES 2025	
70	13 675,07
73	74 212,35
731	737 076,29
74	175 272,70
75	24 054,32

1 024 290,73

L'épargne brut est de 215 639.46 euros et la capacité d'au financement nette de la commune est en 2025 de 39 550,62 euros.

## **7. Niveau d'endettement de la collectivité**

La dette que rembourse Eyne et Saint Pierre à l'issus du protocole bancaire revu en 2022 avec la création de la SPL TRIO Pyrénées d'élève à 6 347 601 € (six millions trois cent quarante-sept mille six cent un euros) selon la répartition suivante :

- 58% Eyne soit 3 393 690,2 euros

- 42 % Saint Pierre Dels Forcats

L'encours de la dette début 2025 est de 2 523 708 euros (hors intérêts)

Pour Eyne une annuité d'environ 176 000 euros jusqu'en 2041 (hors intérêts).

## **8. Capacité de désendettement**

La capacité de désendettement : ce ratio permet d'estimer en combien d'années d'exercices budgétaires la collectivité peut rembourser la totalité du capital de sa dette en supposant qu'elle y consacre l'intégralité de son épargne brute chaque année.

Mode de calcul : Encours de la dette au 31 décembre / épargne brute

Capacité de désendettement : 10,88

## **9. Effectifs de la collectivité**

Selon le tableau des effectifs de 2026 en vigueur, il y a 5.6 Equivalent Temps Plein en effectifs pourvus au sein de la mairie (5.6 ETP sur 6.8 ETP en emplois budgétaires prévus pour la mairie d'EYNE et sa RPE) auquel se rajoute actuellement 1 ETP en renfort Mairie et RPE et 0.6 ETP en agent technique polyvalent pour le nettoyage des locaux. La répartition de ces ETP s'effectue comme suivant :

- Service Direction/secrétariat général de la mairie : 1ETP (80% du temps de travail)
  - Service Comptabilité :1 ETP
  - Service Accueil/Urbanisme: 1 ETP (80% du temps de travail)
  - Services techniques : 2 ETP + 0.6 ETP ( Contrat aidé)
  - Service Maison de la vallée (Régie Patrimoine et Environnement) : 1 ETP (80% temps de travail)
- + *Actuellement 1 ETP en renfort Mairie et Maison de la Vallée en poste jusqu'en juillet 2026.*